

Zamawiający:
Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe „Klonowica” Sp. z o.o.
ul. Klonowica 3c
71-241 Szczecin
www.spak.pl

Zapytanie ofertowe na wykonanie prac remontowych w budynku zaplecza technicznego

(postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm. - zamówienie sektorowe na roboty budowlane poniżej 5.538.000 euro)

1. Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe „Klonowica” Spółka z o.o. zleci wykonanie prac remontowych w budynku zaplecza technicznego na terenie Zamawiającego przy ul. Klonowica 3c.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne. Ujawnieniu podlegać będzie także umowa zawarta z Wykonawcą.
3. Postępowanie prowadzone będzie wyłącznie w języku polskim. Wszelkie dokumenty w tym atesty, aprobaty, certyfikaty oświadczenia dotyczące użytych lub używanych materiałów budowlanych powinny być przetłumaczone na język polski.
4. Zamawiający ma prawo do zmiany treści Zapytania ofertowego w całości lub w części przed terminem składania ofert. Zamawiający w przypadku zmian treści zapytania ofertowego lub terminu składania ofert poinformuje o tym Wykonawców poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Zamawiającego.
5. Prace będą podzielone na etapy. Zakres prac oraz ich szacunkowy wymiar określone są w kosztorysie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania. Prace remontowe wykonane zostaną z materiałów i za pomocą urządzeń oraz narzędzi Wykonawcy.
Wykonawca obowiązany jest stosować materiały budowlane zgodne z normami polskimi i równoważnymi, uwzględniając przepisy sanitarne i obowiązujące w miejscu pracy zasady Bezpieczeństwa i Higieny Pracy, mające wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia i specyfikacje techniczne, zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych oraz innymi przepisami obowiązującymi w tej materii.

Zastosowane materiały powinny być najwyższej jakości. Wykonawca zobowiązany będzie złożyć powyższe dokumenty wraz z ofertą, przedkładając specyfikację materiałową.

Budynek zaplecza technicznego pełni funkcję warsztatu napraw i przeglądu autobusów, magazynowej oraz jako biurowej. W trakcie wykonywania prac remontowych budynek nie będzie wyłączony z eksploatacji, a Wykonawca zobowiązany będzie do zaplanowania prac w taki sposób, aby nie umożliwiać wykonania zadań w budynku. Wyłączenie z eksploatacji poszczególnych pomieszczeń następować będzie w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, standardami BHP, zasadami wiedzy technicznej, wskazówkami oraz sztuką budowlaną.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określone są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

6. Termin wykonania prac – maksymalnie 7 miesięcy od dnia podpisania umowy. Okres gwarancji wynosi 3 lata, okres rękojmi 5 lat. Gwarancja i rękojmia na wykonanie robót – liczona od dnia podpisania protokołu odbioru.
7. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 5 dni od daty zawarcia umowy. Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od umowy bez dodatkowego wezwania, w przypadku nie przejęcia placu budowy w terminie.
8. Wykonywane prace nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę ani zgłoszenia. Wykonawca zobowiązany jednak będzie do informowania zamawiającego o realizacji poszczególnych etapów prac. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu harmonogram wykonywania prac w terminie przejęcia placu budowy.
9. Termin płatności wynosi 21 dni. Przewiduje się płatności częściowe za wykonany etap prac. Faktury wystawione zostaną po wykonaniu poszczególnego etapu prac wraz z protokołem odbioru etapu prac. Ostatnia faktura wystawiona będzie po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
10. Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 500.000,00 zł.
11. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej, która odbędzie się w dniu 07.04.2025 o godz. 10:00 dla wszystkich Wykonawców zainteresowanych złożeniem oferty, Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się z obiektem oraz wykonać szczegółowe pomiary będące podstawą do skalkulowania ceny w ofercie, Wykonawca może także zapoznać się z dokumentami dotyczącymi obiektu.
12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego najpóźniej **do dnia 17.04.2025r. do godz. 14:00**. Pytania należy przesłać drogą

elektroniczną na adres: przetargi@spak.pl. Treść pytań wraz z odpowiedziami (bez ujawniania źródła zapytania) zostaną zamieszczone na stronie Zamawiającego. W przypadku wpłynięcia zapytania po wyznaczonym terminie Zamawiający może pozostawić je bez rozpoznania.

13. Zamawiający zapewni dostawę mediów (prąd, woda, Internet). Wykonawca przed rozpoczęciem prac zobowiązany jest dostarczyć na koszt własny kontener socjalny oraz zorganizować zaplecze budowy.
14. Szczegółowych informacji dotyczących planowanych prac udziela Kierownik ds. technicznych Andrzej Lachowicz, tel. 91 432-84-07. W zakresie prowadzonego postępowania osobą wyznaczoną do kontaktu jest: Elżbieta Garczyńska, e-mail: przetargi@spak.pl.
15. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń.
16. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
17. Oferta musi obejmować całość prac koniecznych do wykonania remontu wraz z kosztem materiałów, zabezpieczenia mienia Zamawiającego, sprzątnięcia i wywozu odpadów. Cena za wykonanie prac określona zostanie ryczałtowo w związku z tym, Wykonawca w kalkulacji i ofercie powinien przewidzieć wykonanie wszelkich prac koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, użycie odpowiednich materiałów, narzędzi i urządzeń innych kosztów pośrednich oraz bezpośrednich wraz z zyskiem i odpowiednią rezerwą.
18. Komunikacja w postępowaniu w tym wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, odbywa się na piśmie lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Komunikacja ustna dopuszczalna jest w toku negocjacji o ile jej treść jest udokumentowana.
19. Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji z wybranymi wykonawcami w celu wyjaśnienia treści oferty, ustalenia harmonogramu oraz weryfikacji Specyfikacji Materiałowej.
20. Wszelkie rozliczenia odbywać się będą wyłącznie poprzez rachunki bankowe i wyłącznie w złotych polskich. Zamawiający zastosuje mechanizm podzielonej płatności.
21. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena za realizację całości prac. Na formularzu cenowym należy podać cenę brutto (w złotych polskich z dwoma miejscami po przecinku) zawierającą

wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

22. Wykonawca skalkuluje cenę oferty w oparciu o kosztorys stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego z uwzględnieniem wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i niezbędnych do jego wykonania. Podstawą obliczenia ceny powinna być dla wykonawcy jego własna, oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacja, obejmująca wszystkie ww. koszty realizacji przedmiotu zamówienia. Nieoszacowanie, pominięcie, ewentualnie brak pełnego rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę podwyższenia wynagrodzenia.
23. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych lub wariantowych.
24. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę samodzielnie lub wspólnie z innymi Wykonawcami.
25. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert. W przypadku, gdy w okresie tym nie dojdzie do wyboru wykonawcy Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wydłużenie terminu związania ofertą w koniecznym zakresie. Oferty Wykonawcy, który nie wyrazi zgody na wydłużenie terminu związania ofertą nie będą brane pod uwagę i uznane są za wygasłe.
26. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
27. Wymagane dokumenty:
 - 1) Oferta cenowa sporządzona wg wzoru – załącznik nr 1 wraz z oświadczeniem wskazującym część zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom oraz firmy podwykonawców (jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców);
 - 2) Pełnomocnictwo do podpisania oferty (jeżeli dotyczy);
 - 3) Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego;
 - 4) szczegółowy wykaz konkretnych, proponowanych materiałów przeznaczonych do wykonania zamówienia (z podaniem producenta i nazwy);
 - 5) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zapytania;
28. Oferta oraz załączniki muszą być podpisane przez osoby upoważnione. Upoważnienie do podpisania oferty należy dołączyć, o ile nie wynika ono z załączonych przez Wykonawcę dokumentów. W przypadku oferty składanej elektronicznie ofertę i załączniki należy oparzyć i złożyć ją w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem

osobistym.

29. Ofertę cenową należy przesłać drogą elektroniczną na adres: przetargi@spak.pl do: **28.04.2025 r.** do godz. 10:00.
30. Wykonawca nie może brać udziału w postępowaniu jeżeli podlegałby wykluczeniu od udzielenia zamówienia publicznego na podstawie:
 - a) przepisów Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku nr 507).
 - b) przepisów art. 108 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
31. Zamawiający pominięte oferty wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu oraz oferty:
 - a) nie podpisane (za takie uważa się także oferty podpisane przez osoby nie posiadające uprawnień do reprezentacji jeżeli wraz z ofertą nie złożono upoważnienia) lub nie kompletne,
 - b) złożone po terminie składania ofert,
 - c) niezgodne z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu; nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert,
 - d) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji,
 - e) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
 - f) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - g) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
 - h) została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, w przypadku gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.

Poza wypadkami określonymi w zapytaniu oferty nie mogą być poprawione, zmienione lub uzupełnione przez Wykonawcę po terminie składania ofert.

32. Wykonawca może zostać wezwany do złożenia wyjaśnień co do treści oferty w szczególności specyfikacji materiałowej oraz przedłożenia określonych dowodów potwierdzających, że informacje zawarte w ofercie lub wyjaśnieniach są zgodne z prawdą.
33. Zamawiający może unieważnić postępowanie w każdym czasie bez podania przyczyny. O unieważnieniu postępowania Zamawiający powiadomi:
 - równocześnie wszystkich Wykonawców, w przypadku unieważnienia przed upływem terminu składania ofert, zamieszczając informację na stronie internetowej
 - Wykonawców, którzy złożyli oferty – w przypadku unieważnienia po upływie

terminu składania ofert.

34. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający – Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe „Klonowica” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Klonowica 3c, 71-241 Szczecin, adres strony internetowej: www.spak.pl. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych korespondencyjny na adres Spółki, jw. lub na adres e-mail: iod@spak.pl w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych znajdują się na stronie podmiotowej BIP Spółki <http://bip.spak.pl/polityka-prywatnosci/>
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia pod nazwą określoną w tytule wskazanym na pierwszej stronie;
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz do czasu przeprowadzenia archiwizacji dokumentacji – w zakresie określonym w przepisach o archiwizacji;
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) posiada Pani/Pan: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników); – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma

zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego); – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8) nie przysługuje Pani/Panu: – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; – na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

35. Wykonawca ubiegając się o udzielenie niniejszego zamówienia jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności:

1) obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).

2) obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

36. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany do złożenia w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Treść oświadczenia została ujęta przez Zamawiającego we wzorze formularza oferty cenowej – załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta cenowa

Załącznik nr 2 - Kosztorys

Załącznik nr 3 - Wzór umowy

Załącznik nr 4 - Oświadczenie

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Putiałycki



Pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

OFERTA CENOWA

Ja, niżej podpisany działając w imieniu i na rzecz:

z siedzibą w ul.

tel..... e-mail:.....

w odpowiedzi na zapytanie ofertowe na: **„Wykonanie prac remontowych w budynku zaplecza technicznego”** składam niniejszą ofertę:

1. Oferuję wykonanie zamówienia za cenę brutto:..... zł,
(słownie złotych)

w tym: stawka podatku VAT :.....%

2. Oświadczam, że kwota określona w ust 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia niezbędne do jego wykonania.

3. Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonam w terminie: nie dłuższym niż 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.

4. Oświadczam, że powierzę niżej wymienionym podwykonawcom wykonanie niżej wskazanych części zamówienia:

Lp.	Firma (nazwa) podwykonawcy	Część (zakres) zamówienia

(należy wypełnić, jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców)

5. Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

6. Oświadczam, że w razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do zapytania ofertowego w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

7. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

....., dn.

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji wykonawcy)

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

UMOWA NR/SPAK/2025

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy :

Szczecińskim Przedsiębiorstwem Autobusowym „Klonowica” Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinie (71-241) przy ul. Klonowica 3c, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS 0000184808, kapitał zakładowy 48.389.400,00 złotych REGON 811907212, NIP 852-225-29-92 reprezentowanym przez:

Krzysztofa Putiatyckiego - Prezesa Zarządu Spółki

zwany w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w (.....) przy ul.
..... wpisaną do REGON
....., NIP, reprezentowany przez

.....

w dalszym ciągu zwanym **Wykonawcą**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace remontowe określone w **załączniku nr 1 do niniejszej umowy** w budynku zaplecza technicznego znajdującym się na terenie Zamawiającego przy ul. Klonowica 3c.
Oferta cenowa, kosztorys zawierający: zakres prac, technologię wykonania, skalkulowany koszt robocizny oraz szczegółowy wykaz konkretnych, proponowanych materiałów przeznaczonych do wykonania zamówienia (z podaniem producenta i nazwy) stanowi **załącznik nr 2 do niniejszej umowy**.
2. Wykonawca oświadcza, że określony umową sposób wykonania prac, technologia oraz użyte materiały są zgodne polskimi normami, przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy nadto; ze sztuką budowlaną oraz technologią wykonywania tego rodzaju prac i pozwolą na osiągnięcie zakładanego przez Zamawiającego rezultatu. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy miał możliwość uzyskania wyjaśnień od Zamawiającego, zapoznał się z dokumentami (np. kosztorysem) miejscem wykonania prac, rodzajem uszkodzeń budynków oraz budowli i potwierdza, że zakres prac określony w załączniku do umowy obejmuje całość prac niezbędnych do wykonania remontu.
3. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu umowy zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt odpadów powstałych w trakcie wykonywania umowy. Na żądanie Zamawiającego okaże dokumenty potwierdzające, że odpady usunięto i zagospodarowano zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona własnymi siłami i z materiałów własnych, a w trakcie wykonywania umowy nie będzie się posługiwał żadnym podwykonawcą. W przypadku gdyby za zgodą Zamawiającego i z uwzględnieniem pozostałych postanowień umowy posłużył się podwykonawcą odpowiada za jego działania jak za własne działania lub zaniechania.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy w terminie dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony, nie później jednak niż do 5 dni od daty zawarcia Umowy. W terminie przekazania placu budowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu Specyfikację Materiałową zawierającą wykaz materiałów ze wskazaniem ich marki rodzaju i cech technicznych oraz uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowy realizacji prac. Harmonogram obejmował będzie plan organizacji prac remontowych w taki sposób, aby zapewnić zwyczajne funkcjonowanie zaplecza technicznego, w szczególności warsztatu zamawiającego.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że budynek w którym prace będą wykonywane nie zostanie wyłączony z eksploatacji i jest ogólnodostępnym budynkiem warsztatowym, zatem Wykonawca zobowiązany będzie dołożyć wszelkich starań, aby w trakcie prac, ani Zamawiający, ani jego pracownicy oraz osoby trzecie nie doznały szkody. Jakikolwiek prace powodujące lub mogące powodować przerwy w pracy Zamawiającego będą wykonywane w uzgodnionych terminach i w sposób jak najmniej zakłócający pracę Zamawiającego. Wykonawca został poinformowany, że prace na terenie warsztatu wykonywane są 7 dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę.
4. Zmiana harmonogramu może nastąpić wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym i na piśmie pod rygorem nieważności. Żadne inne ustalenia dotyczące organizacji prac określone harmonogramem nie są wiążące, nie można z nich wywodzić jakichkolwiek skutków materialnoprawnych.
5. Dokumenty te stanowiąc będą odpowiednio załącznik numer 3 i 4 do niniejszej umowy.
6. Wykonawca niezwłocznie przystąpi do organizacji zaplecza budowy oraz przystąpi do realizacji prac nie później niż w terminie 10 dni od daty przekazania placu budowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie, z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności techniczno – budowlanymi, przestrzegania przepisów BHP w trakcie wykonywania robót.
- 2) zapoznania swoich pracowników z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi na terenie Zamawiającego w szczególności związanymi z ruchem oraz postojem pojazdów oraz zapewnić szczególny nadzór nad ich przestrzeganiem.
- 3) Przejęcia terenu robót i przygotowania realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - a) wyposażyć zaplecze budowy we wszelkie przedmioty, które są niezbędne dla lub podczas wykonywania robót,
 - b) zabezpieczyć zaplecze w szczególności narzędzia i materiały własne. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za materiały i narzędzia Wykonawcy przechowywane na terenie Zamawiającego,
 - c) oznaczyć i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami teren robót i inne miejsca, na których, pod którymi lub przez, które mają być prowadzone roboty,
 - d) zapewnić ochronę i zabezpieczenie terenu robót w tym w szczególności ochronę i zabezpieczenie narzędzi, materiałów oraz innego mienia wniesionego na teren Zamawiającego,
 - e) wykonywać prace zgodnie z Harmonogramem, zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach istotnych dla wykonywania prac, w szczególności przeszkodach, konieczności wykonania prac zamiennych, zastępczych lub dodatkowych. Zawiadomić i uzyskać zgodę Zamawiającego na zmianę materiałów.
 - f) Używać wyłącznie uzgodnionych materiałów,

- g) zapewnić drożność ciągów komunikacyjnych oraz możliwość funkcjonowania warsztatu, magazynu, biur zaplecza i myjni,
 - h) stosować się do poleceń służby ochrony obiektów Zamawiającego,
 - i) stosować się do zasad BHP w szczególności w zakresie zakazu palenia tytoniu na terenie obiektu Zamawiającego.
 - j) stosować się do zasad określonych Instrukcją dla Służby Ruchu przekazanych przez Zamawiającego
 - k) zapewnić sobie we współpracy z Zamawiającym dostęp do energii elektrycznej i wody,
 - l) uporządkować teren budowy, usunąć z terenu budowy odpady oraz materiały budowlane, a także inne przedmioty wniesione przez Wykonawcę,
- 4) Obowiązkiem Wykonawcy jest odpowiednie zabezpieczenie mienia Zamawiającego, mienia pracowników Zamawiającego zgodnie z wymogami w zakresie BHP w czasie wykonywania prac przed zniszczeniem albo zanieczyszczeniem. Po zakończeniu prac Wykonawca usunie zabezpieczenia oraz zanieczyszczenia lub uszkodzenia powstałe w trakcie robót.;
- 5) Podczas poruszania się po terenie zajezdni Wykonawca oraz jego personel, w tym podwykonawcy przestrzegać będą obowiązujących zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych. Wykonawca oraz jego personel zobowiązany jest zastosować się do poleceń pracowników lub personelu Zamawiającego, w szczególności ochrony mienia oraz dyspozytorów. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego „Instrukcję dla służby ruchu” określającą porządek i komunikację na terenie Zamawiającego. Pracownicy Wykonawcy zostaną przeszkoleni przez Zamawiającego z zakresu BHP.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie osoby wykonujące przedmiot umowy ubrane będą w jednakowe ubrania z elementami odblaskowymi lub jednakowe kamizelki odblaskowe z nazwą lub logo Wykonawcy.
- 7) Umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom właściwych organów, celem dokonywania przez nich kontroli i innych czynności określonych właściwymi przepisami prawa.
- 8) Utrzymania terenu robót w należyтым stanie, usuwania zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizorycznych na swój koszt i ryzyko itp.
- 9) Udzielania Zamawiającemu informacji o personelu wykonującym i nadzorującym roboty. Osobą odpowiedzialną za wykonanie robót ze strony Wykonawcy jest telefon adres, mail @ a w razie jego nieobecności telefon: adres mail @
- 10) Zawiadamiania Zamawiającego o wykonywaniu oraz wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu celem dokonania odbioru.
- 11) Zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych, albo zamiennych pod rygorem przyjęcia, że roboty takie nie były zlecane, a Zamawiający nie wyrażał zgody na prace dodatkowe, zamienne.
- 12) Wykonywania robót dodatkowych wyłącznie na podstawie dodatkowego odrębnego zlecenia udzielonego na piśmie pod rygorem nieważności, oraz wykonania prac dodatkowych lub zamiennych za zgodą zamawiającego po zaakceptowaniu materiałów użytych do wykonywania tych prac. Osobą wyłącznie uprawniona do zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych jest Prezes Zarządu Krzysztof Putiatycki.
- 13) Wykonania na swój koszt odkrywki elementów robót zanikających i zakrytych, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone Zamawiającemu przed ich zakryciem lub zanikiem.
- 14) Przystąpić do odbioru robót w terminie ustalonym przez Zamawiającego po zgłoszeniu zakończenia prac.

§4

Zamawiający, zobowiązany jest do:

- 1) Przekazania Wykonawcy terenu robót w terminie 5 dni od zawarcia umowy.
- 2) Uzgodnienia z Wykonawcą Harmonogramu oraz Specyfikacji Materiałowej wykonania prac i zapewnienie dostępu do miejsca prac zgodnie z harmonogramem w sposób

pozwalający na wykonanie prac we wskazanym umową terminie.

- 3) Zapewnienia nadzoru Zamawiającego nad wykonywanymi pracami. Osobą do kontaktu w sprawach związanych z realizacją robót ze strony Zamawiającego jest Andrzej Lachowicz Kierownik ds. technicznych. Osoba ta nie jest uprawniona do dokonywania wiążących uzgodnień.
- 4) Uzgodnienia zasad udostępnienia punktów poboru energii i wody oraz ewentualnie posadowienia zaplecza technicznego Wykonawcy.
- 5) Odbiór robót na zasadach określonych w umowie i obowiązujących przepisach.
- 6) Zapłaty wynagrodzenia za wykonane zgodnie z umową i odebrane roboty.

§ 5

1. W przypadku niebezpieczeństwa opóźnienia robót z winy Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym na piśmie Zamawiającego, podając przyczyny i skutki opóźnienia oraz okres o jaki może ulec przesunięcie terminu wykonania robót.
2. W przypadku opóźnienia wykonania przedmiotu umowy przez okres co najmniej 14 dni w stosunku do Harmonogramu, Zamawiający może przerwać wykonywanie robót i odstąpić od umowy w całości lub w części - bez wyznaczania dodatkowego terminu. W takim wypadku Wykonawcy należy się wyłącznie wynagrodzenie za wykonaną część prac z zastrzeżeniem, że prace będą mogły być przez Zamawiającego wykorzystane (zakończone).
3. Strony dopuszczają zmianę terminu zakończenia robót w przypadku występowania nadzwyczajnych i nie przewidzianych okoliczności uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie z technologią, co wymaga potwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, albo w przypadku wystąpienia siły wyższej albo z wyłącznej winy Zamawiającego.
4. W przypadku przerwania robót i odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający dokonuje odbioru wykonanych robót i na tej podstawie rozlicza wynagrodzenie Wykonawcy, wyznaczając jednocześnie termin na opróżnienie terenu robót z osób, maszyn, urządzeń i innych rzeczy Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że ewentualne zgody lub akceptacje Zamawiającego nie mają wpływu na zakres i przedmiot odpowiedzialności Wykonawcy w szczególności za wybór i dobór materiałów oraz sposób wykonania prac, zważywszy, że warunki wykonania robót określono w kosztorysie. Wykonawca proponując rozwiązania zastępcze przyjmuje na siebie odpowiedzialność za to, że są one co najmniej równoważne co do jakości oraz pozwalają na osiągnięcie skutków zgodnych z kosztorysem,
6. Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie użyteczne działania, w celu uniknięcia wszelkich możliwych zwłok, związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności z własnej inicjatywy albo na żądanie Zamawiającego zwiększy liczbę osób lub sprzętu, przy pomocy których wykonuje umowę albo też dokona odpowiednich zmian w organizacji lub w czasie wykonywania robót.
7. Wykonawca oświadcza, że jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku podwykonawcy, albo opóźnienia wynikającego z przyczyn dotyczących podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca dostarczy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem umowy na kwotę minimum 500.000,00zł.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą oraz do zawarcia umowy podwykonawczej, przedmiotem której są roboty budowlane, z dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem Wykonawcy projekt umowy o podwykonawstwo (lub zmiany umowy) w

formie pisemnej lub elektronicznej wraz z pisemną nie budzącą wątpliwości co do przedmiotu i zakresu zgodą Wykonawcy na jej zawarcie.

4. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia mu projektów umów może zgłaszać pisemne zastrzeżenia, w szczególności, gdy dokumenty te nie spełniają wymagań określonych w niniejszej umowie lub innych dokumentach zamówienia, zawierają warunki realizacji zamówienia mniej korzystne niż określone niniejszą umową są niekompletne, sprzeczne z przepisami prawa lub gdy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Zgłoszenie zastrzeżeń jest jednoznaczne z brakiem akceptacji projektów umów lub projektów ich zmian.
5. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany umowy.
6. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia mu dokumentów, o których mowa powyżej, zgłasza pisemny sprzeciw w szczególności, gdy dokumenty te nie spełniają wymagań określonych w niniejszej umowie, są niekompletne lub gdy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie przez podwykonawcę zleconych robót budowlanych.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie przedkłada Zamawiającemu kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, jeżeli jej wartość jest mniejsza niż 0,5% wartości umowy,
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty w szczególności: oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy albo poświadczone przez nich polecenie przelewu lub wykaz obrotów na rachunku.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy ale wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonymi w ustawie prawo budowlane i w przepisach wykonawczych. Na każde żądanie Zamawiającego wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o gotowości do odbioru w formie pisemnej (dopuszcza się przekazanie zawiadomienia mailem) co najmniej na 3 dni przed planowaną datą odbioru.
2. Przedmiotem odbiorów częściowych mogą być prace ulegające zakryciu lub zanikające (oczyszczenie i przygotowanie podłóg, ścian, wykonanie wylewki samopoziomującej). Wykonanie odbioru częściowego nie uprawnia Wykonawcy do żądania wypłaty wynagrodzenia.
3. Zamawiający wyznacza datę przystąpienia do odbioru i zawiadamia o tym Wykonawcę mailem lub telefonicznie. Wykonawca zapewni obecność przedstawiciela w wyznaczonym czasie odbioru.
4. Odbiór wykonany będzie w dni robocze od godziny 8:00 do godziny 14:00.
5. Wraz ze zgłoszeniem odbioru Wykonawca składa zamawiającemu zestawienie o użytych

do wykonania przedmiotu umowy materiałach wraz z oświadczeniem, że materiały te są zgodne ze specyfikacją materiałową przedłożoną wraz z ofertą oraz oświadczenia podwykonawców, że należne im wynagrodzenie zostało zapłacone w całości.

§9

1. Z czynności odbioru sporządza się na piśmie protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
 - określenie przedmiotu odbioru,
 - oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze,
 - wykaz dokumentów przekazanych przez Wykonawcę,
 - spis i opis ujawnionych wad, termin usunięcia wad nadających się do usunięcia,
 - decyzję o przyjęciu lub odmowie przyjęcia przedmiotu odbioru,
 - oświadczenia i wyjaśnienia.
2. Odmowa podpisania protokołu odbioru przez któregokolwiek z uczestników odbioru jest odnotowywana w protokole i nie wpływa na czynności odbioru.
3. Jeżeli mimo otrzymania zawiadomienia o dacie odbioru, Wykonawca nie stawił się, Zamawiający przystąpi do odbioru w dniu przewidzianym do odbioru. Protokół sporządzony z takiego odbioru jest protokołem odbioru.

§10

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia **ryczałtowego netto** za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1, na kwotę : **zł powiększoną o odpowiednią stawkę podatku VAT.**
2. Wynagrodzenie będzie wypłacone w 4 równych częściach po wykonaniu i odbiorze bez zastrzeżeń etapu prac określonego w harmonogramie stanowiącym załącznik numer 1 do umowy. Warunkiem uznania, że etap prac został wykonany jest realizacja wszelkich robót jakie miały być wykonane w określonym dla danego etapu wskazane w harmonogramie. Opóźnienia realizacji etapu traktowane są jako zwłoka w realizacji przedmiotu umowy, a Zamawiający uprawniony będzie do naliczania z tego powodu kary umownej określonej w umowie.
3. Kwota określona w ust 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania. Nieoszacowanie, pominięcie, ewentualnie brak pełnego rozpoznania przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę podwyższenia wynagrodzenia.
4. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu danego etapu i sporządzeniu protokołu odbioru etapu prac bez uwag i zastrzeżeń. W przypadku stwierdzenia w protokole, że wady są istotne lub nie da się ich usunąć faktura nie zostanie wystawiona.
5. Termin płatności wynosi 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Zapłata nastąpi metodą podzielonej płatności wyłącznie na rachunek Wykonawcy ujawniony w odpowiednim rejestrze KAS. W przypadku wskazania innego rachunku Zamawiający może wstrzymać się z dokonaniem zapłaty do czasu podania rachunku spełniającego powyższe kryteria i w tym okresie nie pozostaje w opóźnieniu.
6. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego urzędem skarbowym jest –

§11

1. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi wad nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, od daty zawiadomienia o wystąpieniu wady lub w innym terminie uzgodnionym przez strony. W przypadku nie dotrzymania terminu usunięcia wad, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy albo odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.
2. Usunięcie wad na koszt oraz ryzyko Wykonawcy nie wymaga dodatkowego wezwania lub podjęcia jakiegokolwiek innej czynności, jeżeli upłynął ustalony w umowie lub pomiędzy stronami termin na usunięcie wad.
3. Okres gwarancji wynosi 5 3 lat. Gwarancja i rękojmia na wykonanie robót – liczona od dnia

podpisania protokołu odbioru.

§12

1. Strony zgodnie ustalają że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez każdą ze stron na skutek okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - 5.000,00. zł,
 - b) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy ponad termin określony umową - 500,00 zł za każdy dzień,
 - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek w okresie gwarancji i rękojmi – 500,00 zł za każdy dzień.
 - d) za niezgłoszenie przez wykonawcę miejsca wykonywania prac lub kolizji na miejscu prac z działalnością Zamawiającego w trakcie wykonywania prac 500,00 złotych za każde zdarzenie,
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy wynosi 150.000,00 złotych
3. Kary umowne naliczane będą do czasu odstąpienia od umowy lub zakończenia wykonania umowy. Nie dotyczy to kary naliczonej za odstąpienie od umowy. Kary za opóźnienie zapłacone zostaną także w przypadku odstąpienia od umowy.
4. W przypadku gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 30 dni w stosunku do harmonogramu, Zamawiający bez wyznaczenia dodatkowego terminu może od umowy odstąpić.
5. W przypadku gdy zwłoka w usunięciu wad przekroczy 14 dni, Zamawiający bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wezwania powierzy usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku gdy wartość szkody przewyższa wartość kary umownej, zobowiązany zapłaci odszkodowanie uzupełniające w wysokości różnicy pomiędzy naliczoną karą. a wartością szkody.

§13

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść praw wynikających z umowy w całości lub w jakiegokolwiek części na rzecz osób trzecich.
2. W przypadku zmiany swojej siedziby, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o adresie nowej siedziby.
3. Spory wynikające z umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd w Szczecinie.

§14

W sprawach nie uregulowanych umową, stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§15

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Wszelkie zmiany umowy muszą być dokonane na piśmie pod rygorem jej nieważności.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY:

**OGÓLNY ZAKRES RZECZOWY PRAC – HALA GŁÓWNA,
AKUMULATOROWNIA, PODWOZIOWNIA, POMIESZCZEŃ „WYSPY” NA HALI,
UMYWALNI**

Etap I:

Malowanie hali OC

1. Oczyszczenie i malowanie bramy wjazdowej na halę OC
2. Sufit i ściany – czyszczenie, skrobanie, uzupełnianie ubytków, kasacja wykwitów (odgrzybianie), malowanie farbą lateksową
3. Mycie podłogi myjką wysokociśnieniową
4. Luksfery – mycie i malowanie
5. Czyszczenie grzejników, wymiana zaworów, malowanie
6. Malowanie skrzynek hydrantowych i wentylatorów

Malowanie hali napraw bieżących

1. Oczyszczenie i malowanie bram wjazdowych przy szatni, akumulatorowni i bramy wewnętrznej na OT
2. Sufit i ściany - czyszczenie, skrobanie, uzupełnianie ubytków, kasacja wykwitów (odgrzybianie), malowanie farbą lateksową
3. Malowanie lamperii do wysokości 2,3 m farbą lateksową, odporną na ścieranie
4. Obłożenie kątownikiem filarów
5. Malowanie skrzynek hydrantowych, punktów ppoż. i wentylatorów
6. Ściana ze szkła zbrojonego – czyszczenie, malowanie
7. Czyszczenie grzejników, wymiana zaworów, malowanie
8. Malowanie balustrady do piwnicy - przy mistrzówce i kanale smarowniczym
9. Malowanie rurociągu SEC (pod sufitem)
10. Malowanie drzwi do wszystkich pomieszczeń – wejście od hali NB
11. Malowanie pomieszczenia smarowników i postumentów pod szlifierki

Etap II:

Pomieszczenia „wyspy” - mistrzówka, pogotowie techniczne, NB, magazynek, firma sprzętająca

1. Wymiana sufitu w w/w pomieszczeniach na płytę OSB i GK
2. Obudowa rur wychodzących z piwnicy z zastosowaniem okienek rewizyjnych (dostęp do zaworów)
3. Udrożnienie kanalizacji z wykorzystaniem WUKO – niezbędne naprawy i wymiany
4. Sufit i ściany - czyszczenie, skrobanie, uzupełnianie ubytków, odgrzybianie, malowanie farbą lateksową
5. Malowanie lamperii do wysokości 1,6 m farbami lateksowymi, odpornymi na ścieranie
6. Ułożenie gresu na podłodze w pomieszczeniu mistrzów zmianowych i pogotowia
7. Czyszczenie i malowanie grzejników z wymianą zaworów

Toalety i korytarz „na wyspie” - remont kapitalny:

1. Wymiana sufitu na płyty OSB i GK
2. Sufit i ściany - czyszczenie, odgrzybianie, uzupełnianie ubytków, usunięcie glazury, malowanie farbami lateksowymi

3. W toalecie męskiej, usunięcie muszli typu „tureckiego” i wybudowanie jednej kabiny z przebudową doprowadzenia wody do spłuczki
4. Wymiana dwóch pisuarów, dwóch umywalk i dwóch muszli klozetowych
5. Udrożnienie kanalizacji, niezbędne wymiany i naprawy
6. Ułożenie glazury do wysokości 1,6 m
7. Ułożenie gresów na podłodze toalet i korytarza
8. W korytarzu – malowanie lamperii do wysokości 1,6 m farbami lateksowymi
9. Wymiana drzwi do toalet (5 sztuk– wejściowe do kabin, do pomieszczenia z pisuarami i do toalet)
10. Oczyszczenie i malowanie drzwi do korytarza

Etap III:

Malowanie hali obsługi technicznych

1. Usunięcie (kucie) zagrzybionego, odpadającego tynku na ścianie pomiędzy halą OC a halą OT
2. Zaimpregnowanie odpowiednimi materiałami, ułożenie świeżego tynku
3. Sufit i ściany - Czyszczenie, skrobanie, uzupełnianie ubytków, kasacja wykwitów (odgrzybianie), malowanie farbą lateksową
4. Malowanie lamperii do wysokości 2,3 m farbą lateksową, odporną na ścieranie
5. Obłożenie filarów kątownikiem
6. Luksfery – mycie i malowanie
7. Czyszczenie i malowanie skrzynek hydrantowych i punktów p.poż.
8. Czyszczenie i malowanie wentylatorów i rurociągu SEC (pod sufitem)
9. Czyszczenie i malowanie grzejników, wymiana zaworów
10. Oczyszczenie i malowanie poręczy (balustrady) przy kanale drugim oraz na diagnostyce
11. Oczyszczenie i malowanie wszystkich drzwi do działów bocznych
12. Oczyszczenie i malowanie bramy wjazdowej na halę OT
13. Oczyszczenie i malowanie pomieszczeń diagnostyki (3 pomieszczenia)
14. Malowanie postumentów pod szlifierki

Etap IV:

Malowanie podwoziowni

1. Oczyszczenie i malowanie bramy wjazdowej do pomieszczenia
2. Oczyszczenie i malowanie konstrukcji wciągnika 1 Mg (suwnicy)
3. Oczyszczenie i malowanie prasy hydraulicznej
4. Usunięcie cokołu betonowego po wiertarce stołowej
5. Wymiana posadzki betonowej – skucie nawierzchni, dozbrojenie, dylatacja, ułożenie kątowników przy prasie hydraulicznej, wylanie nawierzchni betonowej
6. Oczyszczenie, wyrównanie nierówności, odgrzybianie i malowanie ścian i sufitu farbą lateksową
7. Malowanie lamperii do wysokości 1,6 m farbą lateksową odporną na ścieranie
8. Malowanie wentylatorów

Malowanie akumulatorowni

1. Sufit i ściany - Oczyszczenie, mycie, uzupełnienie ubytków, odgrzybianie, wyrównanie nierówności na ścianach i suficie, malowanie farbą lateksową
2. Czyszczenie glazury i terakoty
3. Oczyszczenie i malowanie grzejników wraz z wymianą zaworów
4. Malowanie wentylatorów
5. Malowanie drzwi wejściowych do pomieszczeń

Malowanie umywalni męskiej

1. Sufit i ściany - Oczyszczenie, odgrzybienie, uzupełnienie ubytków na ścianach i suficie, malowanie farbą lateksową
2. Oczyszczenie glazury i gresów
3. Malowanie drzwi wejściowych

- farby lateksowe i kolorystyka – do uzgodnienia z zamawiającym

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenia wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia

UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINE ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **prac remontowych w budynku zaplecza technicznego**, prowadzonego przez **Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe „Klonowica” Sp. z o.o.** oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. z 2024, poz. 507 ze zm.)².

² Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1 ze zm) zw. dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6 ze zm) zw. dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI
PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:**

Oświadczam, że polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego/ych podmiotu/ów udostępniających zasoby na potrzeby zamówienia. O którym mowa powyżej:

.....

(wskazać nazwę/y podmiotu/ów)

w następującym zakresie:

(określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Zostałem pouczony o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikającej z treści art. 233 Ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 17 z późn. zm.) i oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

Miejscowość, data

.....

Podpis Wykonawcy

